

Общая площадь дома (м2): 497,9 ( в т.ч. площадь общего имущества -лестниц)  
 Год постройки: 1917  
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%  
 Наличие водомера (шт.): запитан от Подковырова 16  
 Наличие УУТЭ (шт.): 1  
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 81 873,24 в т.ч. задолженность по тек.ремонту — 6 981,58 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011- 2013 г.	План по начислению населению на 2014 г. (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб)	Оплачено населением за 2014 г (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	-143 558,94	19 738,80	19 735,80	21 329,72		1 178,62	18 557,18
Содержание общ. имущ. МКД		36 796,80	36 796,80	39 646,07		33 068,41	3 728,39
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	7 718,48	
					Транспортные расходы	986,19	
					Аварийное обслуживание	4 591,70	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	534,64	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	211,33	
					Трубочистные работы	111,92	
					Уборка лестничных клеток	4 574,74	
					Вывоз твердых бытовых отходов	12 556,71	
					Накладные расходы	1 782,70	
Уборка и сан.очистка земельного участка		5 012,40	5 012,40	5 416,36		6 848,17	-1 835,77
Эксплуатация коллективных ПУ		3 147,12	3 147,12	3 400,84		2 989,76	157,36
Содержание и ремонт ПЗУ		2 059,32	2 059,32	2 144,44		2 059,32	0,00
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		2 175,96	2 175,96	2 342,08		1 113,31	1 062,65
Управление многоквартирным домом		4 584,96	4 584,96	4 954,49		3 412,19	1 172,77
ИТОГО по дому		73 515,36	73 512,36	79 234,00		50 669,78	22 842,58
Полная задолженность дома по квартплате							81 873,24

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.